

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Плуталова ул. д. 10

Общая площадь дома (м2): 855,11 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1916
 Уровень физического износа (%): свыше 60%
 Наличие водомера (шт.): запитан от В.Вишневого 2/12
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 308 727,82 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 19 586,74 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	40 188,32	46 767,24	46 766,83	48 296,08		1 108,00	45 658,83
Содержание общ. имущ. МКД		87 182,64	87 181,89	89 904,39		77 338,71	9 843,18
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	18 051,60	
					Транспортные расходы	2 306,46	
					Аварийное обслуживание	10 738,83	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	1 250,39	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	494,24	
					Трубочистные работы	261,75	
					Уборка лестничных клеток	10 699,16	
					Вывоз твердых бытовых отходов	29 367,00	
					Накладные расходы	4 169,28	
Уборка и сан.очистка земельного участка		11 876,16	11 876,06	12 264,91		16 016,17	-4 140,11
Эксплуатация коллективных ПУ		1 841,04	1 841,02	1 899,33		1 748,97	92,05
Содержание и ремонт ПЗУ		3 508,20	3 508,20	3 745,89		3 508,20	0,00
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		5 155,56	5 155,52	5 313,34		2 603,75	2 551,77
Управление многоквартирным домом		10 863,48	10 863,38	11 217,86		7 980,27	2 883,11
ИТОГО по дому		167 194,32	167 192,90	172 641,80		110 304,07	56 888,83
Полная задолженность дома по квартплате	308 727,82						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.